

Eiendomsskatt 2021 – utfyllende informasjon om faktura og klagemuligheter.

Eksempel:

GEBYRTYPE	GRUNNLAG	ENH.	PRIS	ANDEL	FRA-TIL	DATO	TERMINBELØP	MVA
FBR.GB.VANN	200,00	m3	6,13	1/1	010121-300621		766,25	25%
AB.GEB.VANN P>75M2	1,00	stk	2088,00	1/1	010121-300621		1305,00	25%
SLAM HVERT 2 HALVÅR	1,00	stk	1266,00	1/1	010121-300621		791,25	25%
KILDESORTERING 140L	1,00	stk	3298,00	1/1	010121-300621		2061,25	25%
FEIE- OG TILSYNSAVGIFT - BOLIG	1,00	stk	804,00	1/1	010121-300621		502,50	25%
EIENDOMSSKATT	978800,00	prom	1,00	1/1	010121-300621		489,00	

Skattetakst: kr 1 434 000. Bunnfradrag: kr 25 000.

Skattetakst, i dette eksemplet kr. 1.434.000, er en takst som enten er fastsatt ut fra Skatteetatens boligverdi, eller fastsatt av kommunens eiendomsskattenemnd. Informasjon om hvilken takst som gjelder din eiendom er tidligere meddelt skriftlig.

Grunnlag eiendomsskatt, i dette eksemplet kr. 978.800, fremkommer slik:

Skattetakst boligeiendom	kr 1 434 000
gange 0,7 (gir reduksjon 30 %)	kr 1 003 800
minus bunnfradrag kr. 25.000,-	-kr 25 000
Skattegrunnlag	kr 978 800

Klage vedrørende kommunalt fastsatt eiendomsskattetakst kan fremmes hvert år i forbindelse med den årlige utskrivningen av eiendomsskatt, dersom det ikke er klaget på samme grunnlag tidligere år. Klagen må sendes skriftlig til eiendomsskattekontoret innen seks uker, dvs. 12. april 2021 til Øksnes kommune, Storgata 27, 8430 Myre.

For å endre takst fastsatt på grunnlag av Skatteetatens boligverdi, se Skatteetaten.no og [Endre grunnlaget for beregning av eiendomsskatt - Skatteetaten](#)

Eiendomsskattekontoret Øksnes kommune, den 1. mars 2021.