



Øksnes Havnevesen KF - Priser og forretningsbetingelser

Øksnes Havnevesen KF



Priser og forretningsbetingelser
gjeldende f.o.m 01.01.2026



Øksnes Havnevesen KF - Priser og forretningsbetingelser

Gjelder innenfor Øksnes kommunes geografiske sjøområder samt områder, kaier og innretninger eid/forvaltet av Øksnes Havnevesen KF.

Hjemmel Lov om havner og farvann av 21.06.2019 gitt av Det Kgl. Fiskeri-og kystdepartement.

Justert sist: Øksnes Havnestyre den 01.12.25 (sak 21/25) jfr delegasjon fra Øksnes kommunestyre den 17.12.2013 sak 54/13 § 11.

E.post: havnekontoret@oksnes.kommune.no

Adresse: Øksnes Havnevesen KF, Havnegata 39, 8430 Myre

Org.nr 980 360 989

Mob: +47 951 53 872

Forord

Øksnes havnevesen KF er opprettet for å ivareta den kommunale havnevirksomheten i Øksnes kommune.

Øksnes havnevesen KF skal ivareta de administrative og forvaltningsmessige oppgaver etter havne- og farvannslovens regelverk og annen lovgiving som gjelder havnesektoren. Havneanlegg og arealer skal disponeres med sikte på en best mulig ressursutnyttelse.

Havnevesenet skal sammen med andre interesser bidra til et konkurransedyktig og kostnadseffektivt havnetilbud, og arbeidet for en tilrettelegging av infrastruktur som sikrer en best mulig forbindelse mellom sjø- og landtransport i kommunen.



INNHOLDSFORTEGNELSE

	SIDE
GENERELLE BESTEMMELSER	4-5
FARVANNSAVGIFT	6-7
KAIVEDERLAG MED BESTEMMELSER	8-9-10
VAREVEDERLAG	11-12-13
VOGNVEDERLAG OG VAREVEDERLAG FOR LANDBASERT TRANSPORT	14
FESTE, BORTFESTE, KJØP OG SALG AV KOMMUNAL EIENDOM	15
LEIE AV HAVNEAREAL, PARKERINGSVEDERLAG	15-16
DIVERSE GEBYRER/TARIFFER - VANN, RENOVASJON, STRØM	16-17
SIKRINGSVEDERLAG	17
EKSTRA-ARBEID, TIMESATSER OG GODTGJØRELSER FOR LEIE AV PERSONELL	18
FORTØYNINGVEDERLAG	18
SAKSBEHANDLINGSGEBYR	19
ANSVAR FOR BETALING – INNDRIVELSE	19
ØKSNES KOMMUNES GEOGRAFISKE SJØOMRÅDER, OVERSIKT KAIER OG INDUSTRIOMRÅDER SOM ER AVGIFTSBELAGT	20-21



Generelle bestemmelser

1. Formål.

Havneavgiftene og vederlagene skal sammen med havnens øvrige inntekter bringe tilveie de midler havnen trenger til administrasjon, drift, offentlig myndighetsutøvelse, vedlikehold og nødvendig utbygging av anlegg, installasjoner m.v. Basis for avgiften skal være havnens kostnader og utgifter.

Hjemlet i Havne- og Farvannsloven av 21. juni 2019.

2. *Havneregulativet gjelder innenfor Øksnes kommunes geografiske sjøområder, samt kaier og innretninger eid/forvaltet av Øksnes Havnevesen KF.*

3. Definisjoner.

Helligdag omfatter foruten søndager, 1. og 17. mai, 1. nyttårsdag, skjærtorsdag, langfredag, 1. og 2. påskedag, Kristi himmelfartsdag, 1. og 2. pinsedag og 1. og 2. juledag.

4. Avgiftsperiode.

Havneavgiftene/vederlagene gjelder i budsjettåret. Avgiftene/vederlagene skal ikke forhøyes i perioden med mindre det oppstår vesentlig endrede forhold som kan føre til at det oppstår underskudd.

5. Ankomstmelding/forhåndsmelding.

Fører av fartøy eller representant for fartøyet skal gi forhåndsmelding til havnevakta før fartøyet anløper havnedistriktet, om mulig minst 24 timer før ankomst. Forhåndsmelding gis fortrinnsvis per e-post, tlf, eller ved bruk av SafeSeaNet. Oversikt over lasting/lossing av gods, proviant o.l sendes pr.e-post havnekontoret@oksnes.kommune.no.

Fiskefartøyer som går daglig ut/inn av havna kan gi fiskemottaket tillatelse til å rapportere anløpet. Endring eller kansellering av anløpet skal forhåndsmeldes på samme måte.

6. Rabattordninger.

Kommunestyret kan fastsette forskrifter for rabattordninger. Av forskriftene skal det fremgå at rabattordningene er kostnadsmessig begrunnet. Rabattordninger vedr. varevederlag der stort volum kan begrunnes, delegeres havnestyre jfr. vedtak K-0082/00.

7. Beregningsgrunnlag for fartøyavgifter/vederlag.

Farvannsavgiften og andre fartøy- vederlag skal beregnes på bakgrunn av fartøyets bruttotonnasje (BT) slik den er angitt i fartøyets internasjonale målebrev som er i henhold til Den internasjonale konvensjonen om måling av fartøyer av 1969. Dersom fartøyets BT ikke fremgår av målebrevet, fastsettes denne av kommunen basert på beregning av BT for tilsvarende fartøy.



Øksnes Havnevesen KF - Priser og forretningsbetingelser

8. Beregningsgrunnlaget for vare- vederlag.

Beregningsgrunnlaget for en vare er dens vekt i metriske tonn. Volumgoods regnes om til vektenhet, 1 m³ ikke mindre enn 1/2 tonn. For containere og andre lastebærere kan det nyttes enhetspriser pr. container eller lastebærer.

9. Passasjer-vederlag.

Fastsetting og innkreving av passasjervederlag vil i hovedsak knytte seg til passasjerbefordring. Vederlaget er betaling for bruk av, samt utgifter til investering og drift av særlige tilrettelagte fasiliteter og infrastruktur til passasjerbefordring.

10. Oppkreving av havneavgift/vederlag.

I forbindelse med bruk av kommunens kaier, arealer og innretninger, kan havnestyret pålegge havneoperatøren å oppkreve havneavgifter/vederlag på vegne av havnevesenet mot særskilt godtgjørelse.

11. Faste avtaler om leie.

Faste avtaler om leie av hele eller deler av kaianlegg og andre havneinnretninger. Havnestyret kan inngå faste leieavtaler for hele eller deler av et kommunalt kaianlegg eller andre havneinnretninger. Leiebeløpet skal dekke de kostnader som kan henføres til leieobjektet og bruken av dette.

12. Ettergivelse og nedsettelse.

Havnestyret kan, når særskilte omstendigheter foreligger, bestemme at påløpte havneavgifter/vederlag i enkelte tilfeller nedsettes eller ettergis. Kostnadmessige rabattordninger som kommunestyret kan innrømme, jfr. forskriftene, kommer ikke inn under denne bestemmelse. Kommunestyret kan helt eller delvis ettergi påløpte havneavgifter.

13. Merverdiavgift.

Merverdiavgift reguleres til enhver tid etter lov om merverdiavgift med forskrifter.

14. Bruk av havneinnretninger, areal, kaier o. l.

- a) Enhver plikter selv å sørge for å ha innhentet tillatelse til bruk av havnevesenets innretninger, arealer, kaier og lignende, samt gjøre seg kjent med gjeldende priser og forretningsbetingelser for Øksnes Havnevesen KF.
- b) Skader på kaier og innretninger skal uten opphold meldes vårt kontor.
- c) Erstatningsplikt – eventuelle skader skal dekkes uten opphold av den som forvolder skadene.
- d) Ekstraarbeid – Fartøyer, vogntog, lasteier/mottakere som benytter havnevesenets kaier og ikke melder fra i forkant pr.tlf/sms/epost (mob 951 53 872) vil bli belastet eget gebyr – se pkt for ekstraarbeid.

15. Tilgang til fartøyer og last.

I forbindelse med myndighetsutøvelse og forvaltning av forretningsbetingelser skal personell fra Øksnes Havnevesen KF ha adgang til fartøy og last herunder mannskap m/skipsfører.



Øksnes Havnevesen KF - Priser og forretningsbetingelser

FARVANNSAVGIFT

Farvannsavgiften er fastsatt av samferdselsdepartementet i forskrift iht. forvaltningslovens bestemmelser. Avgiften skal dekke kostnader ved utøvelse av offentlige myndighet og kostnader til å lege til rette for sikkerhet og fremkommelighet i Øksnes kommunes sjøområder.

Avgiftsområdet for farvannsavgiften er definert med samme geografiske grenser som for Øksnes kommunes sjøområder – Lov om Havner og farvann §3.

Kompetanse for fastsettelse av kommunale forskrifter etter HFL er delegert Havnestyret i Øksnes, jfr. Øksnes Havnevesens vedtekter § 11. Vedtatt av Øksnes kommunestyre 17.12.2013.

Farvannsavgiften er hjemmelet i Havne- og farvannslovens §§ 36 av 21 Juni 2019.

A.

Farvannsavgiften skal ilegges per anløp. Med et anløp menes en inn- og utseiling. Ved flere anløp til havn i kommunen i løpet av samme døgn, ilegges avgiften kun en gang.

B.

Fartøy som anløper havner og innretninger for drift av akvakulturanlegg i kommunens sjøområde skal betale farvannsavgift. Farvannsavgiften ilegges per anløp.

C.

For fartøyer som anløper havnen hyppig, kan havnestyret bestemme at det bare betales avgift for et bestemt antall anløp i en kalendermåned. Det kan dessuten fastsettes månedsavgift og årsavgift.

D.

Fartøyer som hovedsakelig oppholder seg i havnen uten å forlate avgiftsområdet, betaler avgift for sin bruk av farleden og havnen. Avgiften kan regnes på måneds- eller årsbasis, og det bør skjelnes mellom fartøyer i stadig fart og henliggende fartøy.

E.

Unntatt fra plikt til å betale farvannsavgift er:

- *Fartøy med største lengde under 15 meter.*
- *Bergings- og isbryterfartøyer i forbindelse med berging og isbryting.*
- *Orlogsfartøy - norske og utenlandske.*
- *Redningsselskapets, Politiets og Brannvesenets fartøyer.*
- *Kystverkets fartøy i forbindelse med arbeid i farvannet.*
- *Fartøy som anløper havn på grunn av skade eller nødtilstand og når fartøyet ikke laster, lossar eller tar om bord passasjerer.*
- *Skoleskip samt forskningsskip (Havforskningsinstituttet) som Øksnes kommune har avtale med.*

For ikke målepliktige fartøyer fastsetter kommunestyret minstestørrelse for oppkreving av farvannsavgift.



Øksnes Havnevesen KF - Priser og forretningsbetingelser

REGULATIV FOR FARVANNSAVGIFT.

A.

For de første	300 Bt.	kr. 0,70 pr. bt.
For de neste	300 Bt	kr. 0,49 pr. bt
For de neste	600 Bt	kr. 0,38 pr. bt
For de neste	800 Bt	kr. 0,36 pr. bt
For de neste	1 000 Bt	kr. 0,35 pr. bt
For de neste	2 000 Bt	kr. 0,33 pr. bt
For de neste	5 000 Bt	kr. 0,30 pr. bt
For de neste	10 000 Bt	kr. 0,29 pr. bt
For de neste	10 000 Bt	kr. 0,28 pr. bt
Utover disse pr. BT betales		kr. 0,26 pr. bt

B.

Turist og lystfartøyer i kommersiell trafikk betaler jfr. pkt A

C.

Fartøyer over 15 meter lengde, og som anvendes til ervervsmessig fiske, skal betale

Fartøy BT	Sesong	Pr. år
Under 25 BT	kr. 533	kr. 1067
25 - 100 BT	kr. 746	kr. 1492
100- 600 BT	kr. 1067	kr. 2134
600-2000 BT	kr. 1606	kr. 3211
2000 BT >	kr. 2134	kr. 4268

D.

Minsteavgift kr. 129,- pr. anløp.

Sesong: Året defineres i 4 sesonger hver på 3 mnd, og starter i januar mnd.

Ligger fartøyet ved kai, eller fortøyningsanlegg som havnevesenet/ kommunen disponerer, betales kai vederlag/fortøynings vederlag i tillegg.



KAIVEDERLAG MED BESTEMMELSER

Hjemmel: Havne- og farvannsloven av 21. juni 2019, § 29.

VEDERLAG KAI

A.

Kai vederlag svares pr. påbegynt døgn (liggetid).

B.

Kai vederlag fastsettes av Fiskeridepartementet for kaier som tilhører staten.

C.

Liggetiden regnes fra fartøyet fortøytes og inntil det går fra kai. Del av døgn på 6 timer eller mindre regnes for 1/2 døgn. Det betales alltid kaivederlag for minst ett døgn. For fartøy som etter ordre fra havneoppsynet må forhale fra kaien for å gi plass for annet fartøy og deretter legger til kaien igjen, regnes liggetiden som om fartøyet hele tiden har ligget til kaien. Hvis fraværet fra kaien er over 3 timer, skal det skje fradrag i den beregnede liggetid med den tid fartøyet har vært borte fra kaien.

Vederlaget beregnes for hver kai fartøyet anløper.

D.

Havnestyret kan bestemme at det betales kaivederlag bare for et bestemt antall anløp i løpet av en kalendermåned. Det kan også fastsettes måneds vederlag.

E.

Fritidsbåter som er hjemmehørende i havnen, betaler kai-avgift/vederlag fastsatt pr. år når kommunen har hatt eller har utgifter til havneanlegg eller fortøyningsinnretninger for disse fartøyene eller bekoster nødvendig oppsyn. Vederlag fastsettes pr. fartøy og størrelsen fastsettes under hensyntagen til havnekassens utgifter, båtplassens beliggenhet og fartøyets størrelse. Dersom havneanlegg eller fortøyningsinnretninger utleies til, og administreres av en båtforening, fastsettes en bestemt leiesum pr. år som betales av vedkommende båt forening.

F.

Et fartøy som fortøyer utenfor ett annet fartøy som ligger ved kaien skal betale kai vederlag som om skipet var fortøyd ved kai.

G.

I spesielle tilfeller hvor et fartøy har fått havnevesenets tillatelse til å ligge ved kai uten at lossing/lasting av gods eller passasjerer har funnet sted og hvor det ikke ligger i veien for annen trafikk, kan havnesjefen etter søknad nedsette avgiften. Fiskefartøyer som etter søknad blir tildelt kai lass under opplag, vil kunne innvilges rabatt på 30 % for det utover 3 døgn sammenhengende ved kai. Denne tilførselen gjelder ikke for flytebryggeanlegg.



Øksnes Havnevesen KF - Priser og forretningsbetingelser

REGULATIV FOR KAIVEDERLAG

A.

Intervall	Brutto tonnasje	Generell avgiftssats
For de første	300 Bt.	kr. 1,29 pr.bt
For de neste	300 Bt	kr. 0,97 pr.bt
For de neste	600 Bt	kr. 0,98 pr.bt
For de neste	800 Bt	kr. 0,82 pr.bt
For de neste	1 000 Bt	kr. 0,67 pr.bt
For de neste	2 000 Bt	kr. 0,51 pr.bt
For de neste	5 000 Bt	kr. 0,39 pr. bt
For de neste	10 000 Bt	kr. 0,38 pr. bt
For de neste	10 000 Bt	kr. 0,33 pr.bt
Og derover		kr. 0,32 pr. bt

Minstesats kaivederlag er kr.380,- pr. døgn.

B.

Flytebrygge nedre Myre (hurtigbåt) og Pir 4 Myre Sjøarkhavn

Fartøyer inntil 11,0m	kr. 170,- pr. døgn
Fartøyer inntil 11,0m	kr. 497,- pr. uke
Fartøyer inntil 11,0m	kr. 1486,- pr. mnd
Fartøyer inntil 11,0m	kr. 2967,- pr. sesong (1 sesong = 3mndr)
Korttidsleie sommer (fritidsbåter)	kr. 321,- pr døgn inkl strøm og vann.
Korttidsleie sommer (små fritidsbåter) på inn/utsiden av anlegget	kr. 1709,- pr. sommersesong(mai-sept)

Det er ikke innskudd på denne kaien.

Leiesummen inkluderer leie av strømpullert og belysning.

Et hvert anløp skal godkjennes før fortøyning p.g.a.seilflater.

Strøm etter måler – minstepris for strøm/tilkobling kr.218,-.

C.

Flytebryggeanlegg for båter o/40 fot Pir 5 i Myre havn og Stø havn (Bårholmen).

Generelt om anlegget: Fartøylengde maks. 24 meter

Bruttotonnasje maks. 80 Bt

Leiesum/kai vederlag pr. lengdemeter	kr. 1315,- pr. år
Leiesum strømpullert	kr. 828,- pr. år
Korttidsleie	Pris jfr pkt «D»
Korttidsleie sommer (feriebåter)	kr. 321,- pr døgn inkl strøm og vann.

Forbruk strøm etter måler. A-konto strøm betales - minstepris for strøm/tilkobling kr.218,-.



Øksnes Havnevesen KF - Priser og forretningsbetingelser

I tillegg til leiesummen skal det betales et innskudd etter følgende kriterier:

Innskudd pr. lengdemeter	kr. 2.115.- (avgiftsfritt) anlegg Myre havn.
Innskudd pr. lengdemeter	kr. 2.115.- (avgiftsfritt) anlegg Stø havn.

D.

Fastkai Stø og Alsvåg havn. (se. regulativ for kai vederlag pkt "A")

Fiskefartøyer under vinterfiske eller annet sesongbetont fiske kan ved henvendelse til havneadministrasjonen leie etter følgende satser:

Leiesum/kai	kr. 51,- pr. lengdemeter pr. uke
Leiesum/kai	kr. 155,- pr. lengdemeter pr. mnd
Leiesum/kai	kr. 352,- pr. lengdemeter pr.sesong (3mnd)

Strøm etter måler – minstepris for tilkobling kr.218,-.

E.

Minstesats kaivederlag er kr.380,- pr. døgn.

For liggekaier flytebrygger så henvises det til egne satser

Strøm etter måler– minstepris for strøm/tilkobling kr.218,-.

F.

Ekstraarbeid - Fartøyer som benytter havnevesenets kaier og ikke melder fra i forkant pr.tlf/sms/e-post (mob 951 53 872) vil bli belastet et vederlag for ekstraarbeid – se eget punkt for ekstra-arbeid.



VAREVEDERLAG

A.

Varevederlag gjelder for alle varer som fraktes med skip til eller fra havnen, og som transporteres over kommunale kaier

B.

For varer som ankommer havnen i transitt, og som videresendes med fartøy, innrømmes varevederlag kun ved inngående transport.

For varer i transitt til utlandet ilegges det varevederlag ved utgående.

C.

Varevederlag kan pålegges varer som overføres fra et fartøy til et annet uten å passere kaien, hvis et av fartøyene ligger ved denne. Vederlag kan i så fall ikke oppkreves med mer enn en tredjedel av hva som er bestemt for varer som føres over kaien.

D.

Varevederlag dekker lagring av varer på kai, arealer eller innretning disponert av kommunen inntil 48 timer etter endt utlossing av skip, eller inntil 48 timer før lastingen av skipet tar til.

E.

Varevederlag for inngående varer påhviler varemottaker. For utgående varer påhviler vederlag vareavsender. Dette skal ikke være til hinder at varevederlag ved innenriks forsendelser etter avtale kan pålegges transportøren dersom vederlag innberegnes i frakten.

F.

Fritatt for varevederlag er:

passasjerers bagasje, proviant, drivstoff og skipsfornødenheter som innlastes direkte båt/bil til fartøyets eget behov.

Det ikke er fritak for andre gebyrer slik som vognvederlag, lagringsgebyr o.l.



Øksnes Havnevesen KF - Priser og forretningsbetingelser

REGULATIV FOR VAREVEDERLAG

For varer som bringes ombord eller i land over kommunens eller havnevesenets kaier, skal det beregnes følgende vederlag:

Grunnsats pr. tonn er kr. 29,- (beregnes for varer som ikke er nevnt under)

Minsteavgift pr. forsendelse kr. 136,-

For gods med bare angitt kubikkmål regnes $1 \text{ m}^3 = 0,5 \text{ tonn}$

$2 \text{ dm}^3 = 1,0 \text{ kg.}$

Sand, grus, singel, sement og asfalt $1 \text{ m}^3 = 1,5 \text{ tonn}$

Vare vederlag avregnes pr. tonn og kg. av samlet kvantum, losset eller lastet pr. transportenhet.

Vederlaget skal beregnes etter den vekt / målenhet som gir størst beløp.

Pristabell:

Fisk, skalldyr og fiskefor i sekk (Fisk, skalldyr)	pr.tonn	kr. 20,-
Tungløft - minst 5 tonn	pr.tonn	kr. 51,-
Bulkvarer (ensilage, sand, singel, kull, grus, sement, asfalt)	pr.tonn	kr. 20,-
Bulkvarer direkte båt/bil (ensilage, sand, singel, kull, grus, sement, asfalt)	pr.tonn	kr. 10,-
iTUB(plastkar) 460L	pr.stk	kr. 6,-
Stein- og glassull	pr.m3	kr. 6,-
Definisjon kjøretøy: Traktor, graver, bil, henger, vogn o.l		
Containere/båter/kjøretøy u/10 fot = 4 tonn	pr.stk	kr. 150,-
Containere/båter/kjøretøy 10 - 20 fot = 8 tonn	pr.stk	kr. 259,-
Containere/båter/kjøretøy 20 - 30 fot = 12 tonn	pr.stk	kr. 342,-
Containere/båter/kjøretøy 30 - 40 fot = 16 tonn	pr.stk	kr. 451,-

Særbestemmelser

A.

Mottakere og avsendere av gods, ekspeditører, skipsførere, og andre som direkte eller indirekte formidler trafikk til/fra havna eller innen havnedistriktet, er forpliktet til å gi havnemyndighetene oppgave over godsets art, mengde/vekt, avsendelse og bestemmelsessted, passasjerantall, transportmiddel m.v.

B.

Som betingelse for at ekspeditører får ekspedere gods over kommunens/havnevesenets kaier, skal ekspeditøren oppkreve den til enhver tid fastsatte varegebyr. Godtgjørelsen for oppkreving av vareavgiften er 10 % - ti prosent - av innkrevde beløp. Havnesjef eller havnevesenets regnskapsfører/revisor kan når som helst foreta kontroll for å forsikre seg om at vareavgift oppkreves og beregnes etter gjeldene bestemmelser. Ekspeditører foretar månedlig oppgjør til havnevesenet



Øksnes Havnevesen KF - Priser og forretningsbetingelser

C.

Varegebyr påhviler varen og betales av varesender eller varemottaker i havna.

Utgående varer - faktureres vareavsender.

Inngående varer – faktureres varemottaker.

Administrasjonen kan etter søknad fravike fra prinsippet så lenge mottaker/avsender har registret firma i Norge.

D.

Fører av fartøy som ikke benytter stedlig ekspeditør plikter å inngi til havnevesenet oppgave over lastet/losset vareparti. I slikt tilfelle er skipsføreren ansvarlig for innbetaling av vare gebyr til havnevesenet.

E.

Ekstraarbeid;

- Mottakere og avsendere av gods, ekspeditører, skipsførere, og andre som direkte eller indirekte formidler trafikk til/fra havnevesenets kaier og anlegg, og ikke melder fra i forkant pr.tlf/sms/epost (mob 951 53 872) vil bli belastet vederlag for ekstraarbeid– se pkt for ekstraarbeid.

- Vareeier eller operatøren skal rydde og rengjøre området uten opphold etter bruk. Manglende rydding/rengjøring kan bli utført av Øksnes Havnevesen KF som igjen belaster vareeier/transportør for kostnadene.



VOGNVEDERLAG OG VAREVEDERLAG FOR LANDBASERT TRANSPORT.

Gjelder terminal: Kartneset, Kartnesbukta, Industriområdet Myre Indre havn, Stø alm. kai, Alsvåg alm.kai, Myre alm. kai.

1. Vogn-og varevederlag skal dekke vinter-og sommervedlikehold av våre terminalveier, oppstillings- og parkeringsplasser samt dekke investeringer i dertil infrastruktur. Dette gjelder også for varer som lastes, losses eller omlastes på festede areal eller areal som er eid av andre innenfor terminalområdet.

2.

Ekspedisjon av biler, trailere og tilhengere på Kai- og terminalområdet med varer som ikke er kommet med eller skal gå med fartøy, er avhengelig av tillatelse fra havnevesenet.

Tillatelse til dette gis til ekspeditør, eller representant for vareeier. Denne må som et vilkår for tillatelsen oppkreve vogn-og varevederlag av varen. Havnevesenet har anledning til å trekke tilbake en gitt tillatelse til nevnte bruk av havnens område dersom trafikkforholdene skulle tilsi det

3.

Oppgave over transportmidlas art og nummer, samt varens vekt gis på fastsatt skjema som sendes sammen med oppgjør til havnekassen minst en gang hver måned.

4.

Vognvederlag beregnes med	kr. 5,60 pr. tonn last
Trailere med tilhenger og semitrailer	kr. 5,60 pr. tonn last

b. Særskilte avtaler

- For bedrifter på festede areal kan det inngås særskilte avtaler for vognvederlag og parkering med utgangspunktet i størrelsen på festet areal. Vognvederlaget gjelder for industriområder som omtalt i innledning dette pkt og vedlagt kart. Unntak er bedrifter i Kartnesbukta som allerede har særskilt vederlag.

5. Varevederlag:

Varer som transporteres med bil eller vogntog og som lastes eller losses på havnens arealer eller vare skur skal betale varevederlag til havnevesenet. Satsene er de samme som for innenriks varevederlag, og skal oppkreves av vedkommende ekspeditør etter samme regler og satser som for oppkreving av varevederlag. Fritatt for vederlag er varer som allerede er belastet med varevederlag (f.eks losset fra fartøy).

Varevederlag	Pris
Se regulativ for varevederlag	

6. Ekstraarbeid – ekspeditører eller representant for vareeier, skipsførere, og andre som direkte eller indirekte formidler trafikk til/fra havnevesenets kaier, anlegg og areal, og ikke melder fra i forkant pr.tlf/sms/epost (mob 951 53 872) vil bli belastet vederlag for ekstraarbeid– se pkt for ekstraarbeid.



FESTE, BORTFESTE, KJØP OG SALG AV KOMMUNAL EIENDOM

All omsetning av kommunal eiendom som forvaltes av Øksnes Havnevesen Kf skal skje i tråd med bestemmelsene i «Reglement for feste, bortfeste, kjøp og salg av kommunal eiendom» - vedtatt av kommunestyret i sak 63/25.

Beregning av festeavgift skjer ved bruk av markedspris som innhentes ved takst av eiendommen. Taksten skal i utgangspunkta ikke være eldre enn 5 år. Alle utgifter i forbindelse med bortfeste betales av fester.

Festepris

Beregnes etter følgende prinsipp:

Markedspris pr m² x festeareal m² x 7% = festeavgift pr år.

Vei, vann, avløp innenfor festeområder:

I tillegg betaler fester/kjøper andel av utgifter til opparbeidelse av veier, gangfelt, annen infrastruktur (vann, avløp o.l) som er nødvendig innenfor industriområdet. Andelen beregnes ut fra hele industriområdet m² /antall m² festet/kjøpt areal.

LEIE AV HAVNEAREAL

Faste avtaler om leie.

Faste avtaler om leie av hele eller deler av kaianlegg, areal og andre havneinnretninger. Havnestyret kan inngå faste leieavtaler for hele eller deler av et kommunalt kaianlegg, areal eller andre havneinnretninger. Leiebeløpet skal dekke de kostnader som kan henføres til leieobjektet og bruken av dette. I dette inngår også investeringer og drift (sommer/vintervedlikehold) av tilhørende veier, parkering, oppmarsjområder o.l

Korttidsleie av areal.

Med kortidsavtaler menes avtaler på maks 1 år og med oppsigelse maks 3 mnd.

Havneadministrasjonen kan inngå korttidsavtaler etter følgende betingelser og priser:

1.

Varer som plasseres på havnevesenets område skal hurtigst mulig bringes bort, med mindre havnevesenet finner å kunne tillate at de blir liggende.

2.

Når havneadministrasjonen har gitt tillatelse til at varer kan bli liggende mer enn 48 timer før/etter lasting/lossing, laste/losse dagen ikke medregnet, plikter mottaker å betale opplags-vederlag etter følgende priser:

Lei av areal etter avtale	kr. 4,27 pr. m ² pr døgn
På åpent areal	kr. 28,- pr. m ² pr. mnd.
a) Lagring-container lgd. 10 fot	kr. 32,- pr. døgn.
b) Lagring-container lgd. 20 fot	kr. 65,- pr. døgn.
c) Lagring-container lgd. 30 fot	kr. 96,- pr. døgn



Øksnes Havnevesen KF - Priser og forretningsbetingelser

d) Lagring-container lgd. 40 fot	kr. 128,- pr. døgn.
e) Lagring-container lgd. 50 fot	kr. 161,- pr. døgn.

3. Parkering

Øksnes Havnevesen tilbyr mulighet for parkering på anviste plasser og etter avtale. Vederlaget skal dekke havnes kostnader til opparbeidelse, oppgradering samt sommer og vintervedlikehold.

(Hvis havnen har tilrettelagt med strøm beregnes det egne satser for det.)

Parkeringsvederlag beregnes etter følgende satser.

a) Parkering kjøretøy under 6 meter	kr. 62,- pr. døgn.
b) Parkering kjøretøy over 6 meter	kr. 124,- pr. døgn.
c) Månedspris/Årspris kjøretøy under 6	kr. 725,-/6215 pr. mnd/år
d) Månedspris/Årspris kjøretøy 6 – 8 meter	kr. 829,-/7251,- pr. mnd/år
e) Månedspris/Årspris kjøretøy 8 - 12 meter	kr. 881,-/7769,- pr. mnd/år
f) Månedspris/Årspris kjøretøy over 12 meter	kr. 1036,-/9323,- pr. mnd/år

4.

Varer som ligger på kaier eller havnevesenets område uten tillatelse, eller som blir liggende lenger enn tillatt, kan fjernes av og lagres for mottakers eller avsenders regning. Blir varene ikke hentet innen 3 mnd kan disse tilintetgjøres etter gjeldene regler.

Varer som er utsatt for å bederves eller som kan forårsake skade, kan tilintetgjøres hvis det er nødvendig.

5.

Havnevesenet er uten ansvar for varer som ligger på kaier eller i vare skur og for eventuelle skader av de tiltak som havnevesenet finner nødvendig å gjennomføre.

6.

Ekstraarbeid – ekspeditører eller representant for vareeier, skipsførere, og andre som direkte eller indirekte formidler trafikk til/fra havnevesenets kaier, anlegg og areal, og ikke melder fra pr.tlf/sms/epost (mob 951 53 872) vil bli belastet vederlag for ekstraarbeid – se pkt for ekstraarbeid.

DIVERSE GEBYRER/TARIFFER

A. Vannleveranser

Vannleveranser	kr. 28,- pr. tonn + m.v.a
Minstepris pr. leveranse	kr. 280,- + m.v.a

B. Avfallsgebyrer - skipsrenovasjon

Alle fartøyer skal betale vederlag for havnevesenets renovasjonsordninger hvis der er anordnet, unntatt for rutegående trafikk hvis de har egen ordning. Cruiseskip eller andre skip med større mengder gods betaler etter volum. Avgift ilegges pr. døgn eller deler av døgn.

Satser: Jfr. avgifts regulativ til Reno-Vest Bedrift AS.



Øksnes Havnevesen KF - Priser og forretningsbetingelser

Gebyr ved levering av avfall	kr. 715,- pr. m3
Gebyr ved levering av avfall	kr. 109,- pr.sekk (100 ltr plastsekk)
Minstepris ved levering av avfall	kr. 218,-
Spesialavfall - priser innhentes	Faktureres i.h.h.t faktiske kostnader
Spesialavfall levert anlegg ved Myre Redskapssentral – Spillolje, filler, filter o.l.	Faktureres i.h.h.t faktiske kostnader

Fritak for avfallsgebyr kan avtales dersom følgende kan dokumenteres: • Avfallet leveres fast i en annen havn/terminal med godkjent renovasjonsordning. • Andre særlige hensyn tilsier det.

C. Strøm

Forbruk av strøm betales ved det enkelte anlegg – se regulativ for vederlag kai.

SIKRINGSVEDERLAG (ISPS)

Gjelder for ISPS terminal Kartneset. Terminalen er on/off terminal som innebærer at forskriftene inntreffer kun når ISSC sertifiserte skip anløper. Gjelder fartøyer definert som tørrbulk, våtbulk(tank), stykk gods og fiskefartøy.

ISPS-koden (The International Ship and Port Facility Security Code) er utarbeidet av FNs sjøfartsorganisasjon IMO, og ble vedtatt 12. desember 2002. Formålet med reglene er å beskytte fartøyer, herunder besetning og passasjerer, i internasjonal fart mot terrorhandlinger. Forskrift om sikring av havneanlegg (FOR-2013-05-29-538) gjelder de deler av ISPS-koden som stiller krav til havneterminaler som betjener slike fartøyer.

(1) Forskrift om sikring av gjelder for havneanlegg som betjener følgende skip i internasjonal fart:

- Passasjerskip, herunder hurtiggående passasjerskip,
- lasteskip, herunder hurtiggående lasteskip, med bruttotonnasje 500 eller mer, og
- flyttbare boreinnretninger som forflyttes ved hjelp av eget fremdriftsmaskineri.

(2) Alle skip som har et internasjonalt sikringssertifikat (ISSC) regnes til enhver tid for å være i internasjonal fart.

Sikringsvederlag:

Sikringsvederlaget er fartøyets betaling for dekning av kostnader til investeringer og drift av sikkerhetstiltak og terrorberedskap i havnen. Alle ISSC fartøy som anløper ISPS-godkjent havneterminal skal betale sikringsvederlag. Vederlaget settes til fastbeløp pr.døgn.

Sikringsvederlag (ISPS)	kr 523,- pr. døgn (uansett båtstørrelse)
Ytterligere nødvendige sikkerhetstiltak	Faktiske kostnader



EKSTRAARBEID, TIMESATSER OG GODTGJØRELSER VED UTKALLING/LEIE AV PERSONELL

(Forutsetter at det er personell tilgjengelig)

Beskrivelse sats pr person	Pris time	Kommentar
Leie av personell, kl. 08:00–15:30 (hverdag)	Kr. 865,-	Minstepris 1 time
Leie av personell, kl. 15:30–21:00 (hverdag) 50%	Kr.1295,-	Minstepris 2 timer
Leie av personell, kl. 21:00–08:00 (hverdag), lørdag og søndag 100%	Kr.1730,-	Minstepris 2 timer
Leie av personell, bevegelige helligdag/høytid 133%	Kr.2015,-	Minstepris 2 timer
Km godtgjørelse ved bruk av bil	Statens satser	

FORTØYNING OG LOSSKASTING AV FARTØYER

Fartøyer som anløper havnedistriktet må selv besørge forsvarlig fortøyning.

I samband med ankomstmelding/bestilling av kai plass eller ankerplass, kan nødvendig fortøyningsbistand rekvireres fra havnekontoret mot dekning av faktiske kostnader – se punkt for ekstraarbeid ~~gebyrer~~. For rute gående fartøyer kan det inngås særskilt avtale om fortøyningsbistand

Fritatt for fortøynings vederlag:

Krigsfartøyer

Fartøy i den norske eller fremmed stats tjeneste, når det ikke anvendes til å føre gods eller passasjerer mot godtgjørelse, eller drives av statens forretningsmessige virksomhet.



Øksnes Havnevesen KF - Priser og forretningsbetingelser

SAKSBEHANDLINGSGEBYR

Det er jf. Havne- og farvannsloven § 14 søknadsplikt knyttet til tiltak som kan påvirke sikkerheten, ferdseien eller forsvars- og beredskapsinteresser i farvann. Øksnes havnevesen KF er tillatelsesmyndighet for tiltak innenfor Øksnes kommunes sjøområde.

Øksnes havnevesen KF fastsetter i henhold til havne- og farvannsloven § 33 saksbehandlingsgebyr for behandling av søknader om tiltak i sjø.

Beregningsgrunnlag for saksbehandlingsgebyr

Saksbehandlingsgebyr beregnes på grunnlag av sakens omfang:

1. Tiltak som omhandler fortøyningsinstallasjoner, kaier, brygger, broer, luftspenn, moloer, utfylling, utdyping, opplag av fartøy, ledninger, kabler og rør og lyskilder.
2. Tiltak som enkel saksbehandling flytebrygge.
3. Tiltak som i tillegg til krever befaring.
4. Forhåndskonferanse.
5. For oppfølging av tiltak som utføres i strid med tillatelsen skal det betales gebyr etter medgått tid.
6. For søknader som omfatter flere tiltak beregnes det et tillegg i gebyret.
7. Når en tiltakshaver eller rekvirent er årsak til at en behandling av søknad blir avbrutt, skal det betales i forhold til medgått arbeidstid.
8. Dersom en søknad om tiltak fører til avslag, betales fullt gebyr i henhold til priser 2021 for bruk av infrastruktur og tjenester som tilbys av Øksnes havnevesen KF.

Gebyret skal ikke overskride selvkost.

Saksbehandlingsgebyr etter dette settes til kr.3.730,-.

ANSVAR FOR BETALING OG INNDRIVELSE AV FORDRINGER

Havne og Farvannsloven av 21. juni 2019: kap. 6 Inndrivelse og krav, og kap 7. Forvaltningstiltak og sanksjoner.

Skyldig farvannsavgift fra fartøy kan inndrives ved direkte utpanting. Skyldig betaling av vederlag, gebyrer og tjenester m.v inndrives ved bruk av vanlige privatrettslige rettsregler.

Ved forsinket betaling av farvannsavgift, vederlag, gebyrer eller godtgjørelser svares morarente etter lov om renter ved forsinket betaling m.m.

Øksnes Kommunes geografiske sjøområder går ut til 1 nautisk mil (1852 meter) utenfor grunnlinjen.

Oversikt over kaier og industriområder som er avgiftsbelagt og tilhører Øksnes Havnevesen Kf.



Øksnes Havnevesen KF - Priser og forretningsbetingelser



Stø havn

Stø Sjøarkhav
Stø fastkai
Flytebrygge båter o/40 fot

Myre havn

Kartneset 1
Kartneset 2
Holmen Industrikai ved BioMar
Holmen Fiskeriservice ved Myre redskapssentral
Flytekai båter o/40 fot
Myre Sjøarkhav
Industrikai - Myre indre havn ved Myre Fryseterminal
Myre alm.kai og Flytekai nedre Myre

Alsvåg havn

Alsvåg fastkai

Øksnes vest-og midtbygd

Tunstad fastkai
Øksnes fastkai
Finnåvågen kirkegårds kai



Øksnes Havnevesen KF - Priser og forretningsbetingelser



Oversikt Myre Havn.

Myre havn - industriområder

Kartneset industriområdet
Kartnesbukta industriområde
Holmen Fiskeriservice
Sommarøy Fiskeriservice
Myre Sjarkhavn
Industriområde Myre indre havn

Stø havn - industriområder

Ved Stø fastkai

Alsvåg havn – industriområder

Industriområdet

Vi gjør også oppmerksom på at områdene tilknyttet alle våre kaier er avgiftsbelagt.

NB! Ta kontakt for informasjon og tillatelse.